



NOTA: PORTES RF* = E12 - 60 - C5

39 CAN LLONG 4 **4.6***

DISTRIBUCIÓ (PLANTA QUARTA) E-1/100

PROJECTE EXECUTIU D'EDIFICI DE 69 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL, LOCALS COMERCIALS I APARCAMENTS

LOCALITZACIÓ:
Avda. d' Estraburg, 47-59
Parcel·la 5.02 - Barri de Can Llong (SABADELL)

VIMUSA. DEPARTAMENT TÈCNIC

RICARD PERICH arquitecte RAFAEL GALVEZ arquitecte EDUARD FREIXAS arquitecte

Substueix al plànol núm. data data

Substitueix pel plànol núm. data data

Març 2009

PROMOTOR: VIMUSA HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, SA

© Bisoo de Garay, 17 (SABADELL) TLF. 93 745 79 16 - FAX: 93 727 14 48 a/e: e.freixas@vimusa.com

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	A1
QUANTITAT	3
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9A, 2n, 1n, 3n, 1n, 4n, 1n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	2

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	6,72
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	28,84
B1	ESTAN MENJADOR	28,16
B1	DORMITORI 1	10,93
B2	DORMITORI 2	7,30
B3	BANY PRINCIPAL	4,28
B3	BANY PETIT	3,36
B3	REBEDOR	1,45
B3	RENTADOR INTERIOR	2,87
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	92,18
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	6,88
T	ESTREBECOR	3,04
B3	RENTADOR EXTERIOR	3,04
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	1,96
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	94,14
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	101,10

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	A1
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9A, 2n, 2n, 3n, 2n, 4n, 2n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	2

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	6,72
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	28,84
B1	ESTAN MENJADOR	28,16
B1	DORMITORI 1	10,93
B2	DORMITORI 2	7,30
B3	BANY PRINCIPAL	4,28
B3	BANY PETIT	3,36
B3	REBEDOR	1,45
B3	RENTADOR INTERIOR	2,87
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	74,18
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	12,49
T	ESTREBECOR	6,24
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	6,24
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	80,42
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	90,82

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	A2
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9B, 1n, 1n, 2n, 1n, 3n, 1n, 4n, 1n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	2

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	28,79
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	28,79
B1	ESTAN MENJADOR	10,93
B1	DORMITORI 1	17,58
B1	BANY PRINCIPAL	3,36
B2	BANY PETIT	1,35
B2	REBEDOR	2,87
B2	RENTADOR INTERIOR	4,27
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	69,86
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	10,93
T	ESTREBECOR	2,17
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	6,85
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	76,71
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	85,78

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	A3
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9C, 2n, 2n, 3n, 2n, 4n, 2n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	2

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	27,74
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	27,74
B1	ESTAN MENJADOR	10,93
B1	DORMITORI 1	10,93
B1	BANY PRINCIPAL	7,30
B2	BANY PETIT	2,33
B2	REBEDOR	2,87
B2	RENTADOR INTERIOR	2,87
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	72,87
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	13,04
T	ESTREBECOR	6,32
B2	RENTADOR EXTERIOR	6,32
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	4,72
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	77,59
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	88,41

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	E
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9C, 1n, 2n, 2n, 3n, 2n, 4n, 2n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	2

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	6,54
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	28,04
B1	ESTAN MENJADOR	28,04
B1	DORMITORI 1	11,78
B1	DORMITORI 2	6,58
B1	BANY PRINCIPAL	3,96
B2	BANY PETIT	2,86
B2	REBEDOR	1,93
B2	RENTADOR INTERIOR	3,85
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	85,28
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	9,97
T	ESTREBECOR	4,72
B2	RENTADOR EXTERIOR	4,72
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	4,72
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	90,00
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	110,44

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	F
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9C, 1n, 2n, 1n, 2n, 1n, 3n, 1n, 4n, 1n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	1

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	6,54
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	28,04
B1	ESTAN MENJADOR	28,04
B1	DORMITORI 1	11,78
B1	DORMITORI 2	6,58
B1	BANY PRINCIPAL	4,21
B1	BANY PRINCIPAL	3,96
B2	BANY PETIT	2,86
B2	REBEDOR	2,86
B2	RENTADOR INTERIOR	2,86
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	90,08
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	11,16
T	ESTREBECOR	5,00
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	5,00
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	95,08
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	103,74

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	B1B
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9D, 1n, 2n, 2n, 3n, 2n, 4n, 2n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	1

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	28,00
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	28,00
B1	ESTAN MENJADOR	10,93
B1	DORMITORI 1	10,93
B1	BANY PRINCIPAL	4,21
B1	BANY PRINCIPAL	3,96
B2	BANY PETIT	2,86
B2	REBEDOR	2,86
B2	RENTADOR INTERIOR	3,82
B2	ESTRIB	12,59
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	76,34
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	16,33
T	ESTREBECOR	7,69
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	7,69
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	84,03
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	91,36

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	B4
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9E, 1n, 2n, 2n, 3n, 2n, 4n, 2n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	1

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	28,00
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	28,00
B1	ESTAN MENJADOR	10,93
B1	DORMITORI 1	10,93
B1	BANY PRINCIPAL	7,30
B2	BANY PETIT	2,33
B2	REBEDOR	2,87
B2	RENTADOR INTERIOR	3,82
B2	ESTRIB	16,93
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	69,85
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	16,94
T	ESTREBECOR	7,69
B2	RENTADOR EXTERIOR	7,69
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	3,98
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	73,83
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	80,78

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

QUADRE DE SUPERFÍCIES

HABITATGE TIPUS	D
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (secció, pla, porta) nº S9E, 1n, 2n, 2n, 3n, 2n, 4n, 2n	
NOMBRE DE DORMITORS	
	1

Tipus	Superfície (m²)	
SUPERFÍCIES INTERIORS		
S-C	COINA	27,74
S-C	SALA D'ESTAR-CUINA	27,74
B1	ESTAN MENJADOR	10,93
B1	DORMITORI 1	10,93
B1	BANY PRINCIPAL	7,30
B2	BANY PETIT	2,33
B2	REBEDOR	2,87
B2	RENTADOR INTERIOR	2,87
B2	ESTRIB	18,54
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	68,63
SUPERFÍCIES EXTERIORS		
T	TERRASSES	16,18
T	ESTREBECOR	6,32
B2	RENTADOR EXTERIOR	6,32
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPTAT	3,98
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPTABLE	72,61
TOTAL	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	81,24

